



Résidence Standing avec Piscine

nice

Prix de vente : EUR (€) 575'000

Présentation

T3 de 81,15m² + terrasse 36m² + véranda de 16m² / vue mer et verdure

Au sein d'un immeuble sécurisé des années 75, construit par le célèbre promoteur Bartolotta

Cet appartement d'angle situé au 2ème étage vous charmera grâce à :

- sa rénovation récente et ses prestations de qualité (clim gainable, double vitrage, cuisine équipée US, verrière etc...)
- sa vue mer et verdure panoramique
- son extérieur de plus de 50m² (terrasse et véranda comprises)
- son expo principale SUD,
- ses deux chambres en "suite" avec un point d'eau/pièce
- parking collectif dans l'immeuble

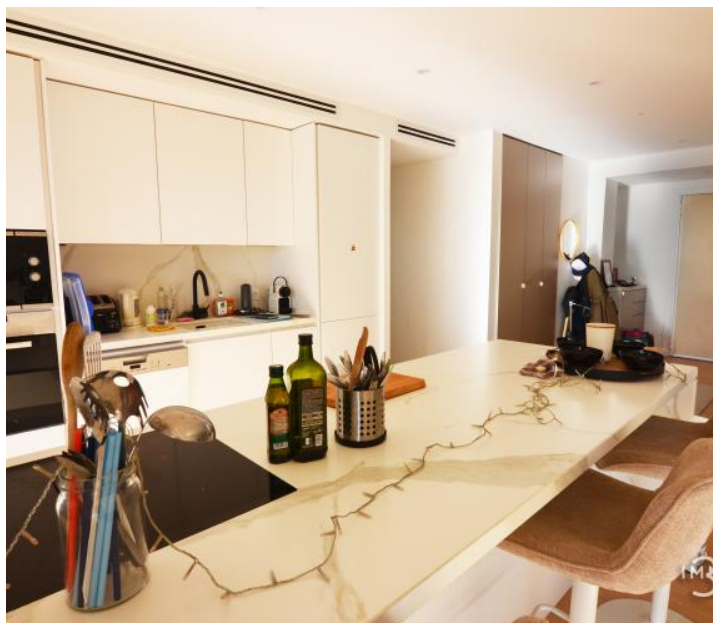
Possibilité d'acquérir un garage fermé en sus pour 35k€

81.15 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	140
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	81 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Exposition	sud
Nombre d'étages	4
Étage	2