



# Ateliers et bureaux aménagés de 732 m<sup>2</sup> – Meyrin

Meyrin

**Loyer net : CHF 15'250.-**

# Présentation

---

Au 2ème étage du bâtiment Ritschard à Meyrin, nous proposons à la location une surface de 732 m<sup>2</sup> d'ateliers et bureaux modernes et aménagés au label Minergie-Eco.

Ces espaces plug & play (non meublés) sont immédiatement disponibles et offrent une configuration fonctionnelle :

Aménagements :

- Open space lumineux et modulable
- Bureaux individuels pour plus de confidentialité
- Plusieurs salles de conférence
- Très grande cafétéria conviviale
- Sanitaires modernes avec douches intégrées

Atouts complémentaires :

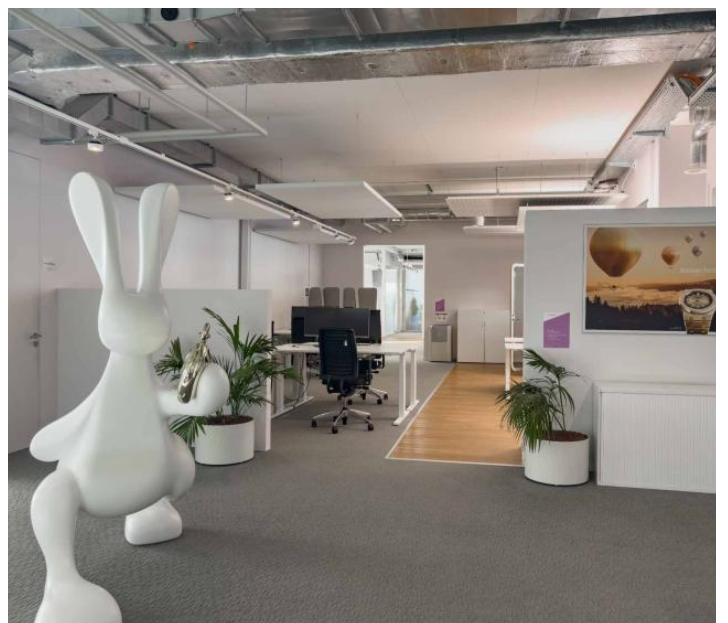
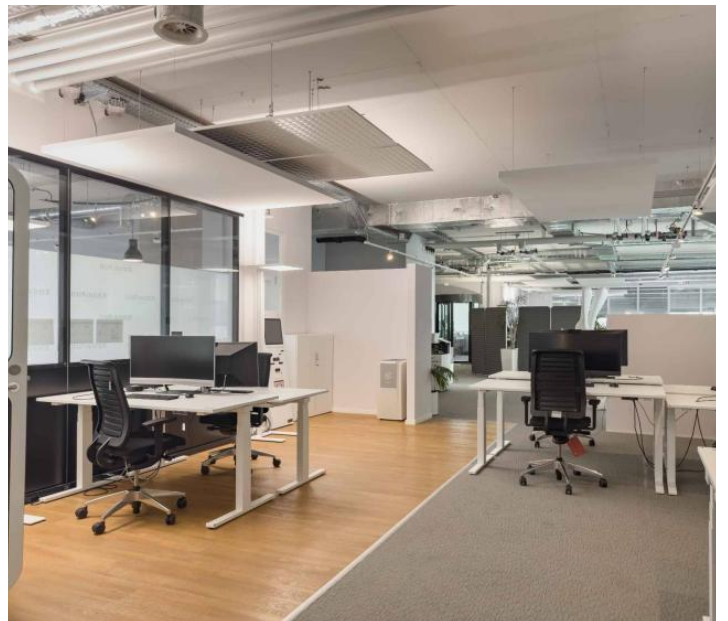
- 4 places de parking disponibles en option (CHF 200.-/mois/place)
- Accès facile et environnement dynamique au cœur de Meyrin
- Proche autoroute et gare Lemman Express
- Surfaces prêtes à l'emploi, idéales pour une installation rapide

Une opportunité rare pour une entreprise à la recherche de bureaux spacieux, flexibles et immédiatement opérationnels dans un secteur stratégique proche de l'aéroport, de l'autoroute et des transports publics.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

**732.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Atelier
Référence	L68212
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Surface habitable	732 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

---

### Bâtiment

---

Nombre d'étages	1
Étage	2

---