



Magnifiques bureaux aménagés 114m²

Genève

Loyer net : CHF 6'360.-

Présentation

Bureaux de 114 m² – Rue du Mont-Blanc 14, Quartier dynamique avec de nombreux commerces, restaurants et services à proximité.

Idéalement situé au 2ème étage d'un immeuble prestigieux entièrement rénové en 2022, ce bureau de 114 m² offre un cadre professionnel moderne et fonctionnel. Niché au cœur de Genève, à la Rue du Mont-Blanc 14, cet espace bénéficie d'un emplacement de choix, au pied du Square du Mont-Blanc et de toutes les commodités.

La surface de 114 m² est répartie en 3 bureaux, un espace accueil/attente à l'entrée, une belle salle de conférence, un toilette et une cuisine fermée aménagée.

Points positifs :

- Petit Ascenseur desservant tous les étages.
- Espaces communs soignés.
- Finitions modernes et installations performantes répondant aux normes actuelles.

Emplacement central, proximité immédiate des transports en commun (bus, tram, gare Cornavin à quelques minutes à pied), facilitant l'accès pour vos collaborateurs et clients.

Le Square du Mont-Blanc, à proximité, offre un environnement verdoyant et une facilité de parking.

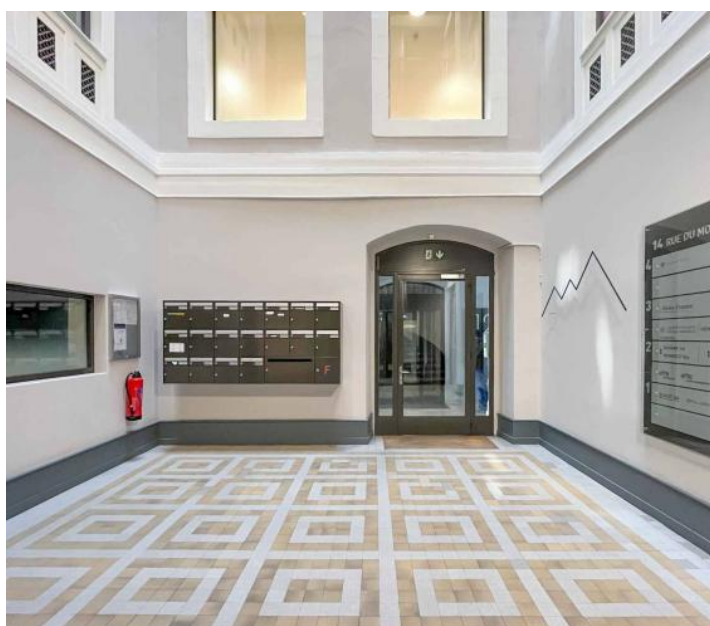
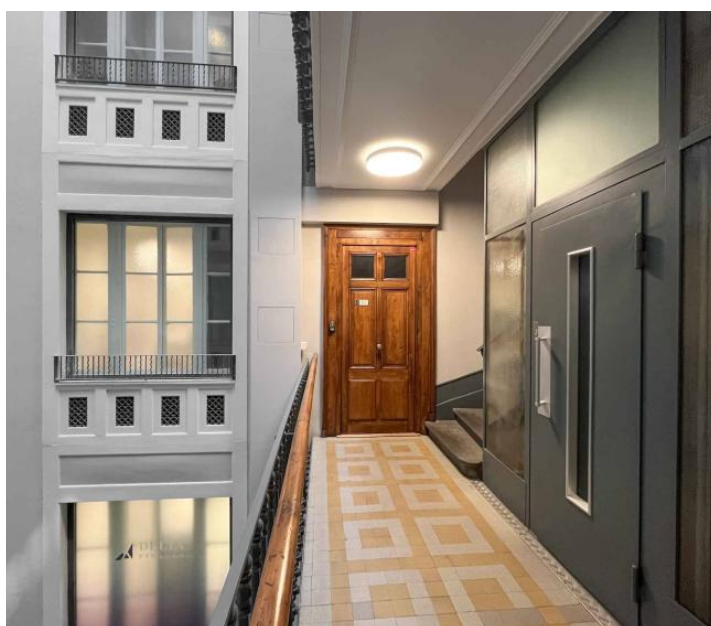
Ce bureau constitue une opportunité idéale pour toute entreprise souhaitant s'installer dans un cadre dynamique et moderne au cœur de Genève.

possibilité de sous-location

114.00 m²
Surface

5.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Bureau
Référence	L51844
Charges	CHF 381.-
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Surface habitable	114 m ²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	2
