



CENTRE
Blandonnet

Superbe arcade divisible dans un Centre Commercial avec une grande visibilité

Vernier

Loyer net : CHF 11'500.-

Présentation

Nous proposons à la location une arcade exceptionnelle de 460m², idéalement située au sein d'un centre commercial très fréquenté, abritant déjà de grandes enseignes reconnues.

Cette surface se trouve au rez inférieur, offrant une visibilité maximale grâce à sa position stratégique à l'entrée du centre, juste à la sortie piétonne du parking.

Points forts :

- Surface totale de 460m², possibilité de division selon vos besoins
- Emplacement de premier choix, à l'entrée du centre commercial
- Excellente visibilité pour attirer un flux constant de clients
- Accès facile aux zones de livraison, avec un grand monte-charge à proximité immédiate

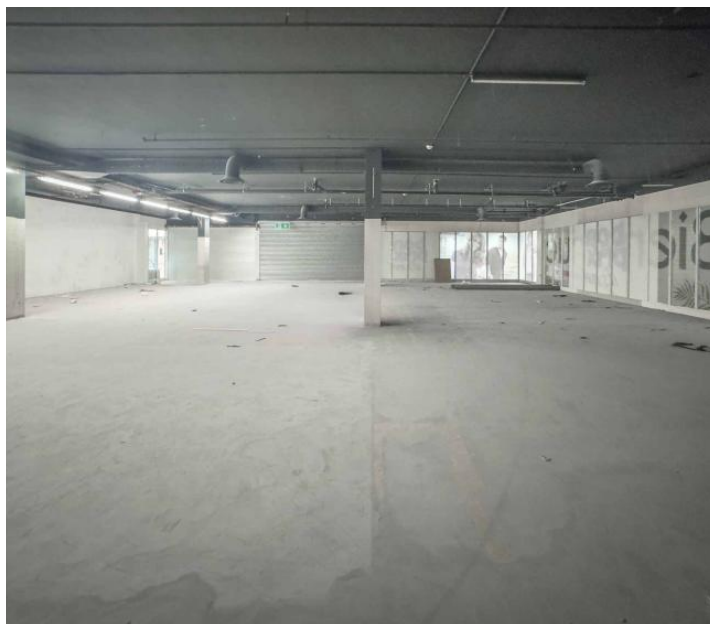
Cette arcade est idéale pour toute activité commerciale souhaitant profiter d'une forte affluence et d'un environnement commercial dynamique.

Ne manquez pas cette opportunité de vous implanter dans un lieu stratégique!

Pour plus d'informations ou une visite, merci de nous contacter.

460.00 m²
Surface

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Arcade
Référence	L51093
Charges	CHF 3'188.-
Disponibilité	De suite

Surfaces

Surface habitable	460 m²
-------------------	--------

Bâtiment

Nombre d'étages	1
-----------------	---