



millenium

PROPERTIES

Appartement d'exception avec terrasse et vue panoramique sur le lac

Bougy-Villars

Loyer net : CHF 3'152.-

Présentation

Agence : Millenium Properties

Réf : SCH 2401

Situé dans le charmant village résidentiel de Bougy-Villars, cet élégant appartement bénéficie d'un environnement calme et privilégié, offrant une vue imprenable sur le lac Léman et les Alpes.

D'une surface habitable d'environ 105 m², ce 3,5 pièces lumineux séduit par ses volumes généreux et sa magnifique terrasse, idéale pour profiter d'un cadre naturel exceptionnel.

L'appartement se compose comme suit :

- Un hall d'entrée accueillant
- Un séjour / salle à manger spacieux et lumineux avec accès direct à la terrasse
- Une cuisine moderne ouverte, entièrement équipée
- Une suite parentale avec sa salle de bains
- Une seconde chambre
- Une salle de douche
- Une buanderie privative

Une place de parking est également disponible.

Environnement

La propriété se situe dans un quartier résidentiel calme et recherché, à proximité des commodités et des axes principaux :

- 20 minutes de l'aéroport international de Genève
- 25 minutes de Lausanne

Disponibilité au 15 Mai 2026

Loyer : CHF 3'152.- + Charges : CHF 337.- + 1 place de parking et entretien des espaces verts inclus : CHF 316.-

Contact :

Stéphane Hernandez

+41 78 335 55 00

sch@milleniumproperties.ch

MILLENIMUM PROPERTIES SA

Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève

<https://www.milleniumproperties.ch>

+41 22 342 44 12

105.00 m²

Surface

3.50

Pièces

2

Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	SCH 2401/3
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	105 m²

Bâtiment

Exposition	Favorable
Étage	0.02