



## Villa 8 pièces

Conches

**Prix de vente : CHF 11'900'000.-**

# Présentation

---

## CONCHES - Magnifique villa contemporaine avec piscine

Cette magnifique villa contemporaine Minergie construite en 2013 dans un secteur calme et résidentiel bénéficie d'une surface imposante de 600 m<sup>2</sup> utiles. Le rez offre une entrée avec vestiaire et wc visiteurs, un vaste salon / salle à manger d'environ 80 m<sup>2</sup> avec une belle hauteur sous-plafond et de larges baies vitrées offrant un accès au jardin et une cuisine. L'étage offre 3 chambres et 3 salles de bains.

Le sous-sol de 280 m<sup>2</sup> dispose de 2 chambres avec salle de bains attenante et d'un immense salon avec accès à un patio Anglais, d'une cuisine, d'une aile pour le personnel avec cuisine séparée et 2 chambres. Jardin paysagé, piscine, portail automatique, garage et places de parking, arrosage automatique. Chauffage par sondes géothermiques, pompe à chaleur et panneaux solaires.

**350.00 m<sup>2</sup>**

Surface

**8.00**

Pièces

# Galerie

---

## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	8
Salle de bain	7
Surface habitable	350 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1200 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	2013
--------------	------

---