



À vendre - Opportunité à fort potentiel :

Conches

Prix de vente : CHF 3'950'000.-

Présentation

Située dans un quartier prisé et résidentiel, cette propriété représente une occasion unique pour un acquéreur en quête d'un projet immobilier de grande envergure.

Elle offre aujourd'hui :

- au rez-de-chaussée :

hall, réceptions de plus de 60 m², larges ouvertures (baies vitrées) cuisine ouvrant sur l'extérieur par un porche fermé, WC visiteurs avec douche, buanderie dans laquelle est installée la chaudière (énergie : gaz).

- à l'étage : 3 chambres à coucher dont 2 ouvrent sur une large terrasse, salle de bains;

- aux combles : (faible hauteur) 2 pièces, rangements ou autres, WC;

- en rez-inférieur : accessible depuis le salon : espace de 50m², jeux loisirs ou autres;

- au sous-sol : une cave.

En extérieur : garage pour 2 voitures.

Surfaces :

Parcelle : 977 m²

Habitable : 170 m²,

Utile : 243 m².

175.00 m²
Surface

6.50
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Disponibilité	De suite

Surfaces

Pièces	6.5
Surface habitable	175 m ²
Surface du terrain	977 m ²
