



berthault

## Villa 9 pièces

Collonge-Bellerive

**Prix de vente : CHF 9'200'000.-**

# Présentation

---

## **COLLONGE-BELLERIVE - EXCLUSIVITE - Magnifique villa avec piscine à proximité du lac**

EXCLUSIVITE - Bénéficiant d'un Calme Olympien et d'aucun vis-à-vis, cette magnifique villa se situe à proximité du lac.

Au rez elle offre une belle entrée, un salon TV avec cheminée, une cuisine, un 2ème salon s'ouvrant sur la terrasse et sur le jardin exposé ouest, un bureau et une vaste salle à manger.

A l'étage elle dispose d'une magnifique chambre principale avec 2 dressings et 2 salles de bains, 3 autres chambres et 2 salles de bains.

Le sous-sol est complet avec une grande pièce polyvalente, un espace bureau, une cave, un local chaufferie. Très beau jardin paysagé, piscine, portail automatique.

**400.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**9.00**  
Pièces



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	9
Surface habitable	400 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1600 m <sup>2</sup>

---