



# VANDOEUVRES, RIVE GAUCHE, PROPRIETE D'EXCEPTION

Vandoeuvres

**Prix :** Prix sur demande

# Présentation

---

Une alliance parfaite entre Histoire et Modernité

Au coeur de la prestigieuse commune de Vandoeuvres, découvrez cette demeure d'exception où le charme du XIXe siècle rencontre l'élégance contemporaine. Entièrement repensée en 2013, cette propriété incarne l'excellence du design italien et l'art de vivre genevois, offrant un cadre de vie à la fois apaisant et luxueux.

Une distribution raffinée sur plusieurs niveaux

Espace Jour

- Hall d'entrée majestueux avec escalier en fonte
- Séjour baigné de lumière avec vue sur la piscine intérieure
- Salon avec cheminée
- Cuisine professionnelle avec cellier, ouverte sur patio et cuisine d'été
- Cave à vin vitrée et climatisée
- Studio indépendant avec accès privatif

Espace Nuit

- Suite parentale avec vue et accès direct au jardin, deux dressings et deux salles de bains
- 4 chambres supplémentaires avec salles d'eau
- Espace bibliothèque surplombant l'escalier central
- Mezzanine sous les combles

Espace Bien-être

- Hammam
- Salle de sport
- Piscine intérieure vitrée

Extérieurs

- Jardin paysager
- Terrasse avec coin cuisine d'été
- Double carport
- Multiples espaces de détente

Cette propriété unique représente une opportunité rare d'acquérir un bien alliant prestige, confort et modernité

dans l'une des communes les plus prisées de Genève.

A découvrir sans tarder!

Melcarne SA

voir coordonnées de contact

A perfect blend of History and Modernity

In the heart of the prestigious commune of Vandoeuvres, discover this exceptional residence where 19th-century charm meets contemporary elegance. Completely redesigned in 2013, this property embodies Italian design excellence and Geneva's art of living, offering a soothing yet luxurious living environment.

A refined multi-level layout

Day area

- Stately entrance hall with cast-iron staircase
- Light-filled living room overlooking indoor pool
- Living room with fireplace
- Professional kitchen with pantry, open onto patio and summer kitchen
- Glazed, air-conditioned wine cellar
- Independent studio with private access

Night space

- Parental suite with view and direct access to garden, two dressing rooms and two bathrooms
- 4 additional bedrooms with shower rooms
- Library area overlooking the central staircase
- Mezzanine under the attic

Well-being area

- Hammam
- Gym
- Indoor glass pool
- 

Exteriors

- Landscaped garden
- Terrace with kitchenette summer kitchen

- Double carport
- Multiple relaxation areas

This unique property represents a rare opportunity to acquire a property combining prestige, comfort and modernity in one of Geneva's most sought-after communities.

Discover it today!

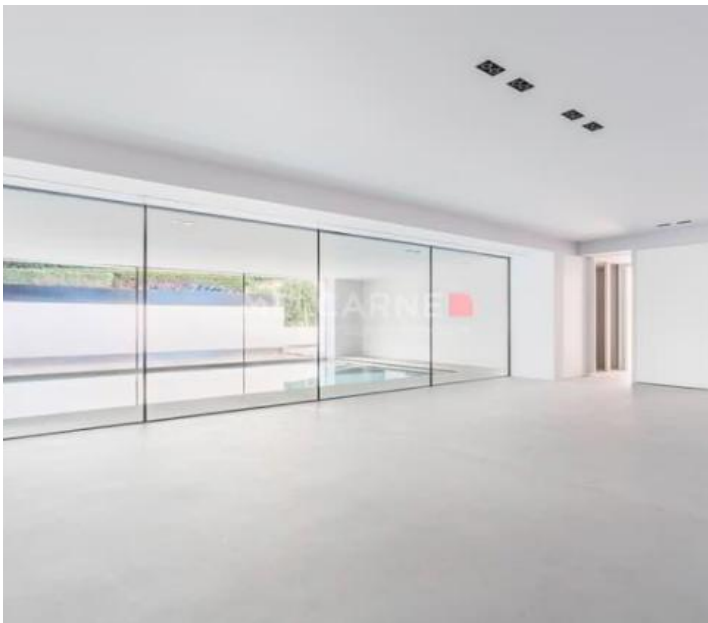
Melcarne SA

voir coordonnées de contact

**735.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**11.00**  
Pièces

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Disponibilité	De suite

---

### Surfaces

---

Pièces	11
Surface habitable	735 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	3100 m <sup>2</sup>

---