



Charmant appartement en attique de 150 m² avec balcon

Gimel

Prix de vente : CHF 950'000.-

Présentation

Appartement en attique, sous les combles avec poutres apparentes situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble ancien et typique de la région.

On accède à l'appartement par un ascenseur privatif ou des escaliers. Il y a un dégagement de 11 m² avec un local buanderie. Cet espace est fermé et indépendant.

L'appartement dispose d'une surface de 150 m², il se compose d'une grande pièce de vie (66 m²) avec une cuisine entièrement équipée (plaques vitrocéram, frigo, congélateur, machine à laver), de divers espaces de rangement, d'un îlot/bar avec des placards, séparant la cuisine du salon, et d'un coin repas.

Le salon est spacieux et lumineux. Des portes-fenêtres donnent accès à un balcon de 11 m² avec une belle vue sur les champs, le Mont-Blanc et les dents du Midi.

Partie nuit : Un corridor équipé d'une bibliothèque dessert la chambre parentale de 22 m² avec sa salle de bains complète (baignoire/douche/WC) attenante et des armoires encastrées. Les deux chambres pour enfants se partagent une salle de douche/WC.

Annexes : un réduit séparé avec un congélateur, un balcon et une place de parking extérieure (CHF 10'000.- en sus) viennent compléter le tout.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

150.00 m²
Surface

4.50
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Disponibilité	De suite

Surfaces

Pièces	4.5
Surface habitable	150 m²

Bâtiment

Construction	1850
Étage	1