



Villa Ermitage

Vésenaz

Prix de vente : CHF 8'900'000.-

Présentation

Cette villa individuelle d'exception, d'une surface utile de plus de 560 m² répartis sur trois niveaux, offre un cadre de vie luxueux et raffiné.

Au bout d'un chemin sans issu dans un quartier résidentiel calme et recherché, elle bénéficie d'une proximité immédiate du centre de Vézenaz et ses commodités, à seulement 700 mètres, vous permettant d'accéder facilement aux commerces.

L'architecture contemporaine et les matériaux haut de gamme qui composent cette villa créent un environnement élégant et lumineux.

La villa propose une master suite complète avec un double dressing et une grande salle de bains privative, offrant un véritable espace de luxe pour les propriétaires.

Toutes les chambres de la villa offrent un accès direct à des balcons ou terrasses, permettant de profiter pleinement des espaces extérieurs.

Le sous-sol aménagé de cette villa est un véritable atout, offrant un cadre idéal pour la détente et les loisirs.

Il comprend une salle de sport, un espace bien-être avec sauna et hammam, une cave à vin climatisée, une salle de cinéma, ainsi qu'une piscine intérieure, idéale pour des moments de relaxation tout au long de l'année.

Ce niveau abrite également une buanderie, plusieurs dressings et rangements, ainsi qu'un espace sécurisé, répondant à tous les besoins pratiques et de confort.

La villa est également dotée d'un ascenseur et répond aux normes Très Haute Performance Énergétique (THPE), assurant une efficacité énergétique maximale et un confort de vie irréprochable.

Découvrez la présentation complète de la propriété sur : www.villa-ermitage.ch

364.00 m²
Surface



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Surface habitable	364 m²
-------------------	--------
