



OBJET D'EXCEPTION ! SOMPTUEUSE MAISON DE MAÎTRE

Corcelles NE

Prix de vente : CHF 1'590'000.-

Présentation

UNIQUE À LA VENTE - SOMPTUEUSE MAISON DE MAÎTRE

Cette magnifique maison individuelle érigée sur une parcelle de 831 M2, véritable propriété de maître est un bijou au coeur de la ravissante commune de Corcelles.

Cette belle demeure bourgeoise de 10 pièces saura vous séduire par ses nombreuses qualités qui caractérisent avec charme et cachet les maisons du siècle dernier. Son beau parquet en chêne massif, ses spacieuses pièces profitant de hauts plafonds lui offre un caractère distingué et unique. Baignée de lumière grâce à ses nombreuses fenêtres, idéalement exposée face au lac, cette maison offre une ambiance particulièrement chaleureuse et conviviale.

Actuellement la maison offre deux appartements de 4.5 pièces, indépendants.

Vous serez ravis de découvrir les extérieurs magnifiquement arborés et fleuris. Deux jolies terrasses dont une couverte vous accueilleront pour savourer de belles soirées d'été dans une atmosphère idyllique.

DISTRIBUTION

SOUS-SOL

- Cave à vin de 40 M2
- Deux grandes caves
- Buanderie
- Salle de fitness
- Local technique

REZ

- Hall d'entrée avec armoires encastrées
- Grand séjour
- Salle à manger
- Cuisine avec cellier
- Salle de bain avec double vasque, WC et douche
- Chambre parentale d'env. 20 M2
- Chambre d'amis

ÉTAGE

- Hall d'entrée avec armoire encastrées
- Grand séjour avec balcon offrant une vue sur le lac
- Salle à manger
- Cuisine avec cellier

- Salle de bain avec double vasque, WC et baignoire
- Chambre d'amis
- Bureau

COMBLES

- Galetas avec possibilité d'y faire un appartement de 4.5 pièces

EXTÉRIEURS

- Jardin
- Terrasse couverte
- Un garage box

Budget de rénovation estimé à env. CHF 250'000.-

En visitant cette maison, vous découvrirez un véritable coin de paradis, prêt à devenir votre prochain chez-vous. Ne laissez pas passer cette occasion unique d'acquérir une propriété exceptionnelle.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui.

Deborah Nardo

deborah@proximmo.ch

079 528 52 92

PROXIMMO

Agence Immobilière Sàrl

Ruelle W.-Mayor 2

CH - 2001 Neuchâtel

021 351 08 08

info@proximmo.ch

www.proximmo.ch

Toutes nos offres et promotions sont visibles ici :

<https://www.proximmo.ch/acheter/>

Vous envisagez de mettre en vente votre bien immobilier ?

Contactez-nous sans engagement pour une estimation gratuite de votre objet.

www.proximmo.ch

200.00 m²
Surface

10.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

| | |
|---------------|--------------|
| Type | Maison/Villa |
| Disponibilité | À convenir |

Surfaces

| | |
|--------------------|--------------------|
| Pièces | 10 |
| Salle de bain | 2 |
| Surface habitable | 200 m ² |
| Surface du terrain | 831 m ² |
