



Charmante maison mitoyenne au centre du vieux village

St-Blaise

Prix de vente : CHF 780'000.-

Présentation

Située au coeur du vieux village de Saint-Blaise, dans le canton de Neuchâtel, cette maison villageoise de 7 pièces est idéale pour les familles recherchant un cadre de vie proche de toutes commodités.

Le village de Saint-Blaise se trouve à 15 minutes de voiture de Neuchâtel ou 20 minutes en train. La gare est à 10 minutes à pied, tandis que la plage est accessible en 15 minutes. Un grand parc avec aire de jeux se trouve à une minute de la maison.

En 2016, des travaux ont été réalisés avec notamment la mise aux normes électriques, la réfection de la toiture ainsi que le remplacement de la chaudière à gaz, de la cuisine, des fenêtres et des sols.

A ce jour, la maison nécessite cependant des travaux de rafraîchissement.

Au rez-de-chaussée se trouve une grande cave de 28 m² ainsi que les locaux techniques.

L'entrée principale mène directement au premier étage et comprend une cuisine habitable fermée ainsi que trois chambres offrant une magnifique vue dégagée sur la ville et les champs.

Au deuxième étage se trouvent le séjour avec poêle suédois et mezzanine, une salle de douche et deux chambres spacieuses.

Le troisième étage se compose d'une vaste pièce de 31 m² avec un évier et une douche qui, après rénovation, pourrait être utilisée comme studio ou espace de travail.

Les combles, non habitables, sont utilisés comme espace de stockage.

La maison ne possédant pas de place de parc privative, de nombreuses possibilités de parcage en zone bleue se trouvent à proximité.

Si vous êtes en quête d'espace et d'authenticité, ne manquez pas l'occasion de découvrir cette propriété pleine de charme.

Cette maison vous intéresse? Contactez-nous!

165.00 m²
Surface

7.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Surface habitable	165 m ²
Surface du terrain	90 m ²

Bâtiment

Construction	1902
--------------	------
