



Appartement 2.5 pièces à louer sur Aire-la-Ville

Aire-la-Ville

Loyer net : CHF 1'728.-

Présentation

Découvrez ce magnifique appartement de 2,5 pièces situé au 2ème étage d'un immeuble de caractère à Aire-la-Ville. Cet appartement lumineux offre un cadre de vie paisible dans un environnement verdoyant, parfait pour ceux qui recherchent la tranquillité tout en restant bien connectés.

L'appartement comprend :

Salle de vie surélevée : Un espace moderne avec plan ouvert, grandes fenêtres, escalier, créant une atmosphère chaleureuse et lumineuse

Cuisine équipée : Sol carrelé, armoires crèmes, réfrigérateur, cuisinière et four, parfaitement fonctionnelle

Salle de bain complète : Murs carrelés, baignoire blanche et lavabo blanc

Place de parking : Incluse dans le prix de la location

Surface totale du bien inconnue.

Situation privilégiée : L'appartement bénéficie d'un emplacement calme avec une rivière à proximité. L'arrêt de bus Aire-la-Ville-Centre se trouve à seulement 5 minutes à pied, idéal pour célibataire ou couple. L'environnement est particulièrement paisible.

Disponible dès avril 2026, cet appartement offre un excellent compromis entre tranquillité résidentielle et praticité quotidienne. Une opportunité rare dans cette commune recherchée du canton de Genève.

Pour rappel, le dossier des candidats doit comporter les documents suivants:

Les trois dernières fiches de salaire (le revenu doit couvrir 3 fois de montant du loyer total)

Une attestation de non-poursuites

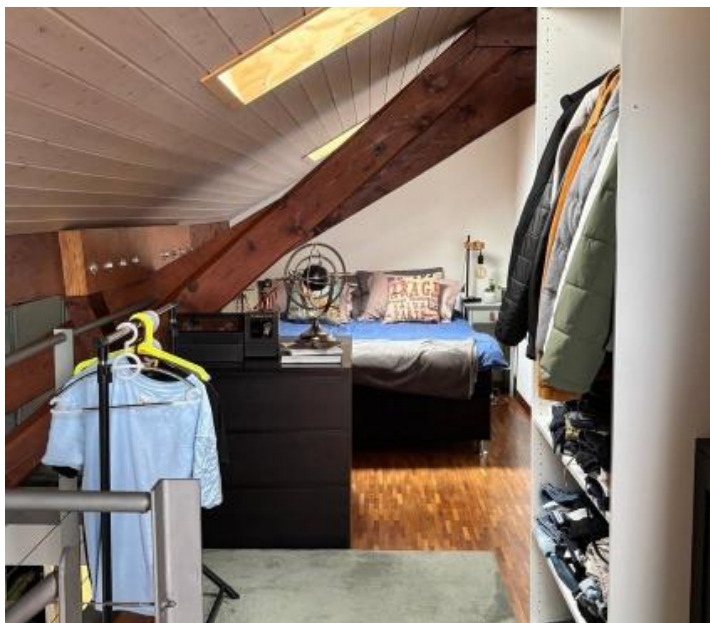
Une copie de la pièce d'identité

Le formulaire d'inscription dûment complété que je vous donnerai le jour de la visite.

Le dossier sera ensuite envoyé la régie Naef.

2.00

Pièces



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
--------	---