



millennium
PROPERTIES

Villa individuelle au cœur de Nyon

Nyon

Loyer net : CHF 5'400.-

Présentation

Distribution des espaces :

5 chambres élégantes, alliant confort et raffinement

4 salles de bains aux finitions soignées

3 vastes terrasses, invitant à la détente et aux moments de convivialité

Équipements et prestations :

Cuisine équipée avec un réfrigérateur américain

Espace bien-être comprenant une douche hammam et une baignoire balnéo avec mode jacuzzi

Revêtements nobles : sol intérieur en granit, parquet dans les chambres

Extérieurs aménagés : jardin paysager avec rocaille naturelle

Sécurité et confort : portail électrique avec caméra, mur d'enceinte

Espaces extérieurs exceptionnels :

Terrasse couverte surélevée

Deux terrasses en pierre naturelle

Cave climatisée idéale pour le stockage du vin

Places de parking extérieures pour 4-5 véhicules

Parfaitement située à seulement 15 minutes de l'aéroport, cette villa combine élégance, fonctionnalité et cadre de vie privilégié.

Un bien rare à découvrir sans tarder.

Loyer : CHF 5'400

Contact:

Kari Marill-Hernandez

+41 79 572 19 97

km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA

Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève

<https://www.milleniumproperties.ch>

+41 22 342 44 12

280.00 m²

Surface

7.00

Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Salle de bain	3
Surface habitable	280 m²
Surface du terrain	1200 m²