



# Vente en viager Appartement T3 Saint-Tropez

Saint-Tropez

**Prix de vente : EUR (€) 448'240**

## Présentation

---

VENTE EN VIAGER LIBRE LOUE. IDEAL INVESTISSEUR. Loyer actuel: 1103,00€ Situé dans le charmant village de Saint-Tropez, cet agréable appartement de type 3 au deuxième et avant dernier étage vous séduira par sa superficie de 62m<sup>2</sup> et ses 2 terrasses couvertes (8m<sup>2</sup> x 2) exposées est ouest. Très belle piscine au sein de la résidence. Vous serez également à proximité des plages du golfe et de Ramatuelle. Vous apprécierez également la proximité du centre ville accessible à pieds avec toutes ses commodités, ses centres d'intérêts, et ses attractions. Enfin, un grand garage de 15m<sup>2</sup> est rattaché à l'appartement. Valeur vénale: 804000 € Bouquet: 448240 € Rente viagère: 3346,00 €/Mois Vendeur: 79 ans. Honoraires agence à la charge du vendeur: 48240

**62.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86774881
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	62 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Exposition	Est Ouest
Nombre d'étages	3
Étage	2

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

