



Cannes, la Californie - Magnifique penthouse offrant une vue féérique sur la mer et les îles de Lérins

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 2'590'000

Présentation

Situé au dernier étage ce duplex de 4 pièces situé dans l'une des résidences les plus luxueuses de la Californie est doté d'une superficie d'environ 124 m². Au premier niveau, le salon est spacieux et lumineux, ouvrant sur une belle terrasse de 20 m² avec une vue imprenable sur la mer, les îles de Lérins et le Cap d'Antibes. La cuisine ouverte est entièrement équipée et aménagée. Vous y trouverez deux chambres, une salle de bains, des dressings et un WC pour les invités. A l'étage, la chambre de Maîtres avec dressing, salle de bains/ douche et WC, une buanderie, une cuisine d'été et la seconde terrasse d'environ 55 m² bénéficiant d'un jacuzzi et dont la vue panoramique est également exceptionnelle. La résidence est sécurisée 24 heures sur 24 et propose de nombreux équipements de loisirs, tels qu'un parc, une piscine, un court de tennis, un practice de golf et une salle de fitness. Le gardien est à votre disposition pour répondre à toutes vos demandes. Une cave et un garage complètent ce bien prestigieux. Vous pourrez ainsi profiter de tout le confort d'une vie de luxe dans un environnement calme et paisible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

124.00 m²
Surface

4.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86938517
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	4
Salle de bain	1
Surface habitable	124 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1962
Exposition	Sud-est
Étage	99

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

