



NOLITA CAFE

ELITE
PROPERTIES

CANNES - CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 135'000

Présentation

Café / Snack – Emplacement N°1 – Proximité Croisette À céder, fonds de commerce de café-restauration situé 3 rue Molière à Cannes, dans une rue commerçante très fréquentée, à moins de 200 mètres de la Croisette. Le Nolita Café est un concept de restauration rapide haut de gamme (bagels, salades, tartines gourmandes etc...) à base de produits frais et maison, avec une clientèle fidélisée et une excellente réputation en ligne (4,6/5 sur Google). • Surface : 18m² • Capacité : 30 couverts intérieurs + terrasse Atouts : ✓ Emplacement prime, forte affluence touristique et locale ✓ Concept différenciant, déjà identifié et reconnu ✓ Clientèle établie, avis très positifs ✓ Exploitable immédiatement, sans travaux Affaire à saisir. Dossier financier communiqué sur demande.

18.54 m²
Surface

1.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Local commercial
Référence	87018535
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	1
Surface habitable	19 m ²

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

