



# Magnifique espace de travail attique de 570m<sup>2</sup> au coeur du Lignon

Vernier

**Loyer net : CHF 13'863.-**

## Présentation

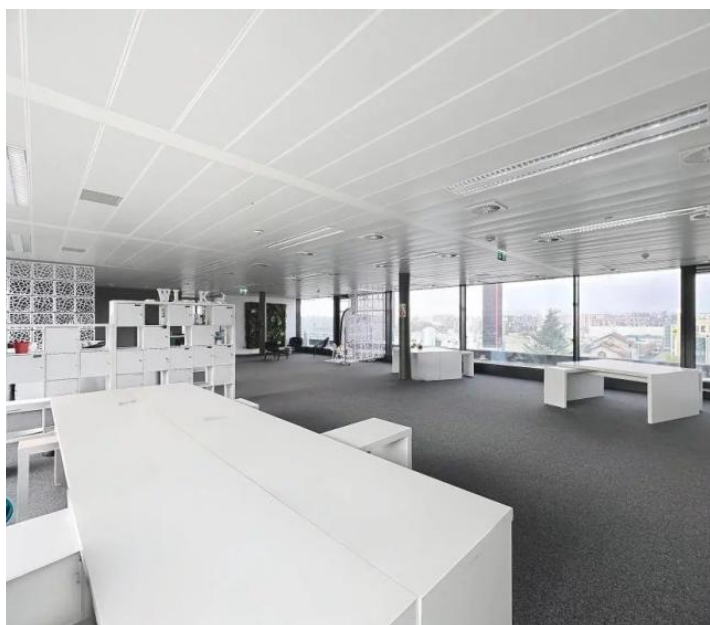
---

Superbe espace de travail dans un bâtiment contemporain, idéalement situé dans le secteur du Lignon, bénéficiant d'un excellent accès autoroutier et de transports en commun. Positionné idéalement à seulement 10 minutes de l'aéroport Genève-Cointrin et à moins de 15 minutes de la gare Cornavin et du centre ville. Situé au 5ème étage et offrant une vue splendide dégagée, nous vous proposons un grand espace de 570m<sup>2</sup>, subdivisible avec 2 places de parking. Découvrez un grand open space, des bureaux spacieux et extrêmement lumineux. L'espace est agencé de la manière suivante : une entrée, un grand open space, et 13 bureaux séparés par des cloisons en verre spacieux et lumineux, allant de 11 m<sup>2</sup> à 47 m<sup>2</sup>. Un bel espace cuisine et salle à manger ainsi qu' un local pouvant être utilisé comme espace d'archivage ou autre. L'immeuble dispose d'une réception commune avec la présence d'un service de réception . Une belle opportunité à ne pas manquer !

**570.00 m<sup>2</sup>**

Surface

# Galerie



Plan non contractuel - surfaces et mesures à titre indicatif



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Bureau
Référence	86461449
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Surface habitable	570 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

---

### Bâtiment

---

Étage	5
-------	---

---