



## Traversant et lumineux sur Florissant

Genève

**Loyer net : CHF 4'500.-**

# Présentation

---

Au cœur de Florissant, à quelques mètres des commerces et de toutes commodités cet appartement lumineux et traversant en étage élevé offre une belle surface pondérée de 122 m<sup>2</sup>. La partie jour se compose d'un spacieux séjour, une cuisine entièrement équipée avec un coin repas ainsi qu'une loggia de 9m<sup>2</sup>. Trois belles chambres avec de nombreux rangements mureaux dont deux avec balcon ainsi qu'une salle de bains et une salle de douches complètent cet espace nuit. Une cave et un box en sous-sol, avec accès direct par ascenseur viennent parfaire ce bien. Orienté sud-est et nord-ouest, il est baigné de soleil toute au long de la journée. Belle opportunité à saisir.

**112.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	87116394
Charges	N.C
Disponibilité	01/10/2026

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	112 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1970
Étage	5

---