



Appartement de 3.5 pièces avec vue spectaculaire sur le lac

Montreux

Prix de vente : CHF 1'300'000.-

Présentation

Cet appartement de 3.5 pièces d'environ 126 m² est situé au 2ème étage d'une petite PPE. Il est idéalement situé au centre-ville de Montreux à proximité immédiate des transports publics et de toutes les commodités.

Il offre une belle vue sur le lac et les montagnes et bénéficie d'une luminosité absolue grâce à son orientation sud ainsi qu'à ses baies vitrées.

Ce bien est traversant et jouit d'une typologie agréable ainsi que le choix des matériaux de construction et de finitions sont de gamme supérieure.

Voici sa distribution intérieure :

- Un hall d'entrée ;
- Un vaste séjour / salle à manger / cuisine ouverte ;
- Une chambre à coucher sud, avec son dressing et sa salle de bains/douche/WC en suite ;
- Une pièce avec son local buanderie et sa salle de douche/WC attenante ;
- Un WC visiteurs.

Construit en 2009, l'immeuble a été bien entretenu.

Une cave, un cellier et une place de parc intérieure n° 56 à CHF 50'000.- en sus du prix viennent compléter ce bien.

Vente aux non-résidents autorisée.

126.00 m²
Surface

3.50
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	58120
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	126 m²
Surface du terrain	34 m²

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	1
Étage	2