



Attique de 4.5 pièces avec splendide vue sur le lac

Montreux

Prix de vente : CHF 2'180'000.-

Présentation

Cet appartement de 4.5 pièces d'environ 128 m² habitables est situé en attique d'une petite PPE. Il est idéalement situé au centre-ville de Montreux à proximité immédiate des transports publics et de toutes les commodités.

Il offre une belle vue sur le lac et les montagnes et bénéficie d'une luminosité absolue grâce à son orientation sud ainsi qu'à ses baies vitrées.

Ce bien est traversant et jouit d'une typologie agréable ainsi que le choix des matériaux de construction et de finitions sont de gamme supérieure.

Voici sa distribution intérieure :

Un hall d'entrée

Un vaste séjour / salle à manger avec accès au balcon Sud

Une chambre à coucher avec salle de douche/WC en suite

Une cuisine habitable avec accès à un 2ème balcon

Une chambre à coucher avec salle de bains/WC en suite et accès au balcon

Une chambre à coucher avec salle de douche/WC en suite

Un WC visiteurs avec colonne de lavage

L'immeuble a été construit en 2009, il a bien été entretenu.

Une cave, un cellier et deux places de parc intérieures n° 54 et 55 viennent compléter ce bien.

Vente aux non-résidents autorisée.

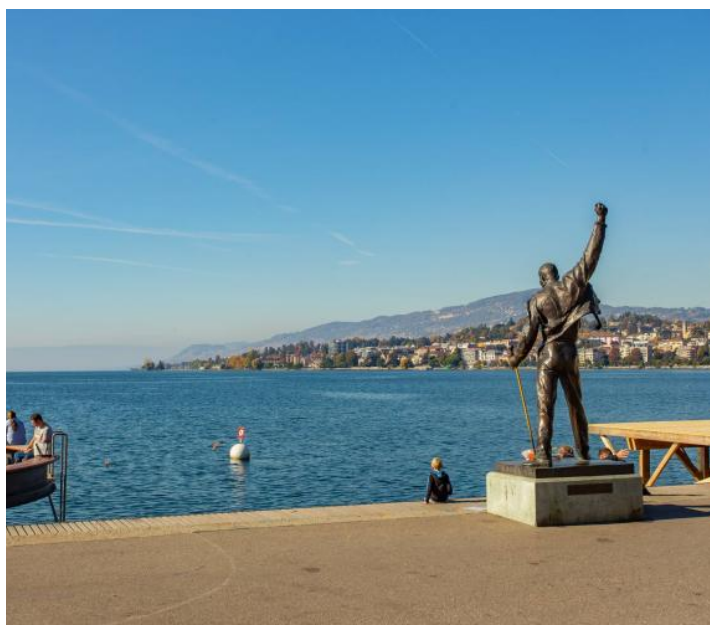
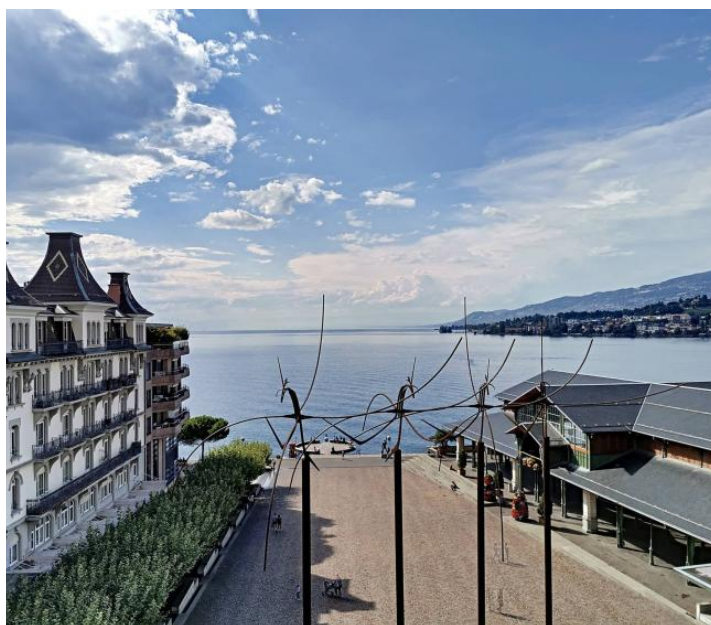
Appartement CHF 2'180'000.+ places de parc CHF 70'000.-, TOTAL CHF 2'250'000.-.

128.00 m²
Surface

4.50
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	58121
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4.5
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	128 m²
Surface du terrain	39 m²

Bâtiment

Construction	2009
Exposition	Sud
Nombre d'étages	1
Étage	99