

Appartement familial avec terrasse et vue dégagée – Meyrin

Meyrin

Prix de vente : CHF 1'550'000.-

Florence ZOUARI-EPAILLY Portable: +41 79 633 81 39 florence@milleniumproperties.ch

Présentation

Agence : Millenium Properties Sa
Réf : FZ 2573

Situé dans un environnement résidentiel calme et verdoyant, cet appartement en étage élevé offre de généreux volumes, une belle luminosité et une distribution idéale pour une famille.

La commune se distingue notamment par la qualité de ses infrastructures sportives. Le Centre sportif des Vergers regroupe piscine, patinoires et installations sportives, tandis que la piscine couverte de Livron permet la pratique de la natation durant la saison hivernale. Meyrin dispose également du Centre sportif de Maisonnex, avec tennis, squash, piscine et minigolf.

Meyrin bénéficie d'un excellent réseau de transports publics. La commune est desservie par les tramways 14 et 18, de nombreuses lignes de bus ainsi que par les gares CFF de Meyrin et Zimeysa.

Le bien s'articule autour d'un vaste séjour, prolongé par une belle terrasse orientée ouest.

La cuisine, séparée et entièrement équipée, peut être ouverte sur le séjour afin de créer un superbe espace de vie contemporain.

La partie nuit accueille 4 chambres, dont une suite parentale, ainsi que 2 salles de bains et un WC visiteurs.

Meyrin offre une qualité de vie particulièrement recherchée, avec écoles, commerces, espaces verts et nombreuses infrastructures sportives à proximité : piscines, patinoires et centres sportifs. La commune bénéficie également d'une situation stratégique, à quelques minutes du CERN, de Genève Aéroport et des principaux pôles économiques de la rive droite, tout en étant parfaitement reliée à Genève par les transports publics.

Les atouts : terrasse ouest • étage élevé • résidence sécurisée avec ascenseur • parc arboré privé • garage fermé • cave • proximité des écoles, commerces et transports.

Une adresse idéale pour conjuguer espace, confort familial et excellente connexion avec Genève.

Contact :

Florence EPAILLY-ZOUARI

florence@milleniumproperties.ch

+41 79 633 81 39

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
https://www.milleniumproperties.ch
+41 22 342 44 12

177.00 m²	**7.00**	**4**
Surface	Pièces	Chambres

Galerie













Florence ZOUARI-EPAILLY Portable: +41 79 633 81 39 florence@milleniumproperties.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**FZ/ 2573**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**7**
Chambres	**4**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**177 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**13**
Étage	**7**