

Appartement en viager à Versoix

Versoix

Prix de vente : CHF 900'000.-

Nessell real estate NESSELL SA Tél.: +41227412626 info@nessell.ch

Présentation

Agréable appartement de 4 pièces en viager, situé dans une résidence calme et verdoyante. Il se compose d'un séjour lumineux avec accès balcon, d'une cuisine séparée équipée, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC visiteurs. Le bien bénéficie de deux balcons et d'une vue dégagée sur les espaces verts. Proche de la gare de Pont-Céard, des bus, des écoles, des commerces et du lac, cet appartement représente une belle opportunité d'investissement à long terme dans un secteur recherché. DEUX MODALITÉS D'ACQUISITION AU CHOIX CHF 260'000.– avec une rente viagère de CHF 2'600.– par mois ou CHF 590'000.– en un seul versement, sans rente viagère. Monsieur a 85 ans et Madame a 79 ans. Bouquet et conditions du viager sur demande.

83.55 m² Surface	**4.00** Pièces	**2** Chambres

Galerie













Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**87415775**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4**
Chambres	**2**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**84 m²**

Bâtiment

Construction	**1970**
Exposition	**Est Ouest**
Étage	**2**