



QUARTIER PRISE ! Magnifique parcelle constructible

St-Légier-La Chiésaz

Prix de vente : CHF 1'800'000.-

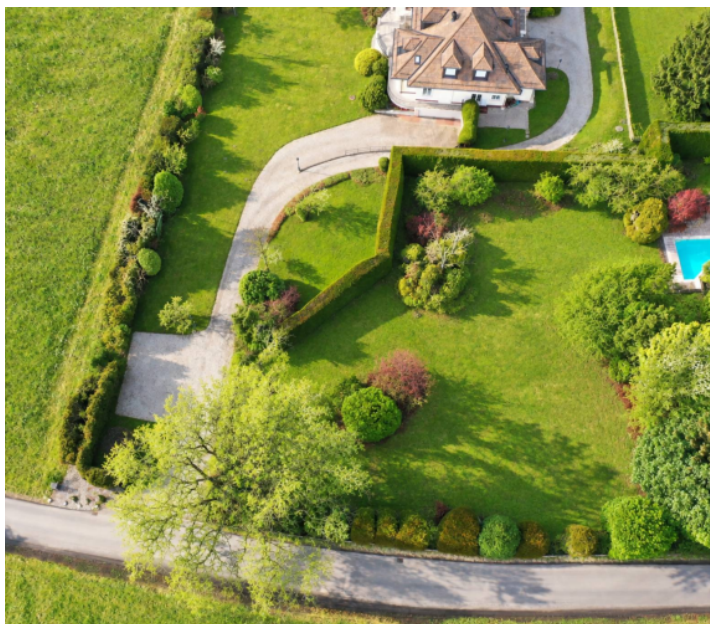
Présentation

Située sur la commune de Blonay/St-Légier, dans le prestigieux quartier du Château, cette parcelle bénéficie d'un environnement privilégié, calme et verdoyant, tout en restant à proximité du centre de Blonay et de toutes ses commodités, et offre une jolie vue sur le lac et les montagnes.

D'une superficie de 1'520 m², elle est actuellement non équipée et offre de belles possibilités pour imaginer un projet sur mesure.

À l'acceptation du nouveau règlement communal actuellement en cours, le COS, actuellement fixé à 0,12, sera augmenté à 0,24, tandis que le CUS (IUS) possible sera de 20 % de la surface habitable.

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Terrain
Référence	82248
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Surface du terrain	1520 m²
--------------------	---------

Bâtiment

Exposition	Sud
------------	-----