

EN EXCLUSIVITÉ ! Magnifique loft en attique de 4 pièces avec terrasse de plus de 80 m²

Carouge GE

Prix de vente : CHF 1'850'000.-

Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch

Présentation

Ce bel attique de 4 pièces profite d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate de toutes les commodités.

Occupant une partie du dernier étage d'un immeuble principalement de bureaux, cet appartement lumineux offre une surface PPE de 130 m² complétée par une vaste terrasse de plus de 80 m² avec vue sur le Salève.

La partie jour propose une jolie cuisine entièrement équipée, dotée d'un îlot central, ouverte sur un spacieux séjour avec cheminée et accès terrasse.

La partie nuit accueille une suite parentale avec salle de douche et une seconde chambre équipée d'armoires intégrées et de sa propre salle de bains avec douche.

Une grande cave d'environ 20 m² complète ce bien rare à la vente !

129.90 m² Surface	**4.00** Pièces	**2** Chambres

Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch

Galerie













Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Attique**
Référence	**81266**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**130 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**1**
Étage	**4**

Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch