

Appartement de 6.5 pièces en attique face au golf avec superbe vue + studio

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 4'950'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

RARE - Résidences Sapins Rouges

À deux pas du centre de Crans, face au parcours de golf 18 trous Severiano Ballesteros, cet appartement de 6.5 pièces, sis au dernier étage, avec accès par ascenseur directement dans l'appartement, profite d'une situation calme et d'une superbe vue sur le golf et les Alpes.

D'une surface habitable d'env. 226m² + 41m² de balcons (surface de vente d'env. 247m²), cet appartement traversant, dispose notamment de 4 chambres (dont une vaste masterbedroom), d'une salle à manger et d'un grand séjour avec cheminée. Il est également vendu avec un studio au rez d'une surface habitable d'env. 26m² + 4m² de balcon/terrasse (surface de vente d'env. 28m²). Idéal pour loger du personnel, de la famille, des amis, ou pour de la location.

Disponible en résidence secondaire à une clientèle domiciliée en Suisse, il est également vendu avec une place de parking dans le garage, un garage box, 4 caves et 3 casiers à skis.

À découvrir sans plus tarder!

252.00 m² Surface	**7.50** Pièces	**5** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Attique**
Référence	**80740**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**7.5**
Chambres	**5**
Salle de bain	**5**
Surface habitable	**252 m²**
Nombre de caves	**4**

Bâtiment

Construction	**1980**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**7**