

Magnifique maison en pleine nature

St-George

Prix de vente : CHF 2'150'000.-

Alexandre GRAHAM Tél.: +41 21 822 09 09 Portable: +41 79 949 60 24 alexandre.graham@barnes-suisse.ch

Présentation

Coup de cœur assuré !

Venez découvrir cette magnifique maison individuelle, idéalement située entre les communes de Saint-George, offrant une vue imprenable sur le lac et les Alpes.

Caractérisée par ses lignes architecturales contemporaines et sa conception de grande qualité, cette villa familiale allie élégance moderne et harmonie avec la nature environnante.

Offrant la possibilité d'aménager jusqu'à quatre chambres à coucher, elle séduit par son style épuré et ses prestations haut de gamme : béton ciré, finitions sobres et raffinées, matériaux bruts choisis pour leur beauté naturelle et leur authenticité. Chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir un confort unique et durable.

Orientée plein sud, la maison bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée et d'une vue panoramique exceptionnelle en toute saison.

Édifiée sur une parcelle de plus de 3'000 m², elle propose de beaux volumes totalisant environ 200 m² de surface utile. De larges baies vitrées baignent les espaces de lumière naturelle, créant une atmosphère à la fois chaleureuse et contemporaine.

Un garage double ainsi qu'un jardin paysager sans vis-à-vis viennent parfaire cet ensemble d'exception.

180.00 m² Surface	**5.50** Pièces	**4** Chambres

Alexandre GRAHAM Tél.: +41 21 822 09 09 Portable: +41 79 949 60 24 alexandre.graham@barnes-suisse.ch

Galerie













Alexandre GRAHAM Tél.: +41 21 822 09 09 Portable: +41 79 949 60 24 alexandre.graham@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**79681**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5.5**
Chambres	**4**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**180 m²**
Surface du terrain	**3215 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**2**

Alexandre GRAHAM Tél.: +41 21 822 09 09 Portable: +41 79 949 60 24 alexandre.graham@barnes-suisse.ch