

Agréable appartement lumineux avec duplex

Mies

Prix de vente : CHF 1'350'000.-

Carole COUTAZ Tél.: +41 22 365 75 77 Portable: +41 79 657 02 20 carole.coutaz@barnes-suisse.ch

Présentation

Situé au dernier étage d'une copropriété bien entretenue de la paisible commune de Mies, Barnes I La Côte a le plaisir de vous proposer, cet agréable et lumineux appartement en duplex.

Offrant une surface utile d'environ 129 m2, il bénéficie d'un hall d'entrée avec armoire intégrée, d'un spacieux séjour/salle à manger avec cheminée, d'une cuisine moderne entièrement équipée, d'une grande chambre à coucher, avec sa salle de bains, ainsi qu'une seconde salle d'eau.

L'étage, baigné de lumière, se compose d'une vaste mezzanine ouverte sur le séjour et d'une chambre à coucher.

Afin d'ajouter un confort supplémentaire, ce logement offre une place de parc intérieure, une extérieure, ainsi qu'une cave au sous-sol.
Un jardin en copropriété vient agrémenter le tout.

La surface est de 82.98 m2 dans les combles + 46.14 m2 en surcombles.
- Entrée avec armoire
- Salon/Salle à manger avec cheminée
- Cuisine équipée
- Chambre avec salle de bains et WC
- Salle de douche avec toilettes

Etage :
- Mezzanine ouverte sur le séjour
- Chambre à coucher

129.10 m² Surface	**3.50** Pièces	**2** Chambres

Carole COUTAZ Tél.: +41 22 365 75 77 Portable: +41 79 657 02 20 carole.coutaz@barnes-suisse.ch

Galerie













Carole COUTAZ Tél.: +41 22 365 75 77 Portable: +41 79 657 02 20 carole.coutaz@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Combles**
Référence	**61705**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**129 m²**

Bâtiment

Construction	**1992**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**2**

Carole COUTAZ Tél.: +41 22 365 75 77 Portable: +41 79 657 02 20 carole.coutaz@barnes-suisse.ch