

Bel appartement traversant de 3 pièces entièrement rénové

Eaux-Vives

Prix de vente : CHF 1'350'000.-

Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch

Présentation

Cet agréable appartement de 3 pièces se trouve au 3ème étage d'un immeuble sis dans le quartier très prisé des Eaux-Vives, à proximité immédiate du Lac et du Parc de la Grange.

Lumineux et traversant, le bien a été entièrement rénové en 2021. Il offre une surface de 70 m² PPE et se distribue comme suit :
- Grande pièce à vivre comprenant une cuisine entièrement équipée ouverte sur le salon et la salle à manger
- Chambre donnant sur l'arrière-cour, au calme
- Salle de douche avec WC, lavabo double-vasque et sèche-serviette

Ce bien est en vente meublé (meubles non inclus dans le prix de vente, à traiter en complément).

Possibilité de reprise de bail pour une place de parc dans un immeuble voisin.

70.00 m² Surface	**3.00** Pièces	**1** Chambres

Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch

Galerie










BARNES
INTERNATIONAL REALTY
TRANSFORMONS VOS PROJETS EN SUCCÈS
rce d'un réseau international
er dans le courtage romand
avoir-faire immobilier reconnu
arketing percutant
Faites estimer gratuitement
votre bien immobilier en ligne
SÉBASTIEN ROHNER
Responsable d'agence – Courtier
Contactez-moi via
le formulaire en ligne
NES | Genève
evard du Théâtre 8-10 – 1204 Genève
D. +41 22 809 00 86 – M. +41 76 429
sebastien.rohner@barnes-suisse.c

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**59971**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3**
Chambres	**1**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**70 m²**

Bâtiment

Construction	**1930**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**3**

Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch