

RÉSIDENCE B16 - PROJET DE 4 VILLAS JUMELLES DE STANDING - Villa A

Onex

Prix de vente : CHF 2'260'000.-

Présentation

Ce magnifique projet de quatre villas jumelées sur la commune d'Onex, bénéficiant du label THPE, vous séduira par son style élégant.La façade est en crépi, la cheminée extérieure est mise en relief avec de la pierre et le balcon se dévoile avec une teinte intensifiée donnant du caractère au bâtiment.
Les villas s'organisent sur 3 niveaux, à savoir :

- Un rez-de-chaussée comprenant un hall d'entrée, une salle de douches avec toilettes, une chambre à coucher, une cuisine ouverte sur la salle à manger et le séjour avec accès direct sur la terrasse et le jardin.

- Un 1er étage distribuant une suite parentale avec un balcon, sa salle de bains avec WC et un dressing, Deux autres chambres à coucher se partageant une 2e salle de bains avec WC et un balcon.

- Un sous-sol offrant un espace de rangement, une buanderie, une cave (un abri PC pour la villa B), une salle de fitness et une grande salle de jeux.

Chaque villa disposera ainsi d'une terrasse orientée plein sud avec une cheminée extérieure pour rendre l'environnement agréable et donner au jardin un aspect accueillant. Les grandes baies vitrées offriront une excellente luminosité.

Le jardin d'hiver permettra de profiter pleinement des saisons. Ce très bel espace se prolongera d'une pergola bioclimatique.

7.00 Pièces	**4** Chambres

Galerie

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**57889**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**7**
Chambres	**4**
Salle de bain	**3**
Surface du terrain	**672 m²**

Bâtiment

Construction	**2023**
Exposition	**Sud**