

Bel appartement meublé de 5 pièces avec grande terrasse à Cointrin

Cointrin

Loyer net : CHF 4'700.-

Lilou REY Portable: +41 79 783 35 20 lilou@milleniumproperties.ch

Présentation

Agence : Millenium Properties SA

Réf : LM/REY 2955

Idéalement situé à **Cointrin**, à proximité du centre commercial Balexert, des transports publics, des écoles et de toutes les commodités, ce bel appartement meublé de 5 pièces bénéficie d'un emplacement pratique, offrant un accès rapide au centre-ville de Genève ainsi qu'à l'aéroport international.

Situé au sein d'un **immeuble très bien entretenu**, cet appartement d'environ **128 m² habitables** séduit par ses volumes généreux, ses jolies finitions et sa magnifique terrasse de 42 m².

L'appartement s'ouvre sur un hall d'entrée doté d'armoires encastrées offrant de nombreux espaces de rangement.

L'espace nuit dédié aux enfants comprend **deux chambres à coucher**, dont l'une bénéficie d'un balcon privatif et d'armoires intégrées. Une salle de bains équipée d'une baignoire et d'une machine à laver complète cet espace.

La partie jour propose une **belle cuisine moderne, entièrement équipée, avec îlot central**, ouverte sur un agréable espace salle à manger et séjour. Lumineux et convivial, cet espace de vie bénéficie d'un accès direct à une **spacieuse terrasse de 42 m²**, idéale pour profiter des beaux jours et aménager différents espaces de détente et de repas en extérieur.

La **suite parentale**, disposant également d'un accès direct à la terrasse, offre un espace intime et confortable avec sa salle de bains privative équipée d'une baignoire jacuzzi.

Grâce à son agencement fonctionnel, ses belles prestations et ses généreux espaces extérieurs, cet appartement constitue un cadre de vie idéal pour une famille à la recherche de confort et de qualité de vie.

Un box individuel fermé est disponible en supplément du loyer.

Loyer mensuel : CHF 4'700.– + **Charges :** CHF 250.– + **Box :** CHF 250.–

Contact :

Lilou REY
+41 79 783 35 20
lilou@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
https://www.milleniumproperties.ch
+41 22 342 44 12

130.00 m²	5.00	3
Surface	Pièces	Chambres

Galerie













Lilou REY Portable: +41 79 783 35 20 lilou@milleniumproperties.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**LM/REY 2955**
Charges	**N.C**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**130 m²**

Bâtiment

Exposition	**Favorable**
Étage	**2**