

Dans résidence privative et pieds dans l'eau, beau 4 pièces avec terrasse

Versoix

Prix de vente : CHF 2'060'000.-

Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch

Présentation

Cet agréable appartement de 4 pièces se trouve au rez-de-chaussée d'une charmante copropriété au coeur d’un superbe parc avec un accès privatif au lac.
Le bien propose une surface PPE de 134 m² ainsi qu'une belle terrasse d'environ 25 m² et une loggia de 5,7 m².

La partie jour se compose d'un joli séjour / salle à manger et d’une très belle cuisine. Toutes ces pièces ont un accès à la terrasse côté parc. Un WC visiteurs et un vestiaire complètent cette partie.

La partie nuit offre 2 chambres à coucher, chacune disposant de leur salle de douche attenante, dont une avec baignoire.

Une cave et un box en sous-sol (au prix de CHF 50'000.- en sus), complètent ce bien, rare à la vente.

L'accès à la copropriété se fait par un portail automatique sécurisé qui permet également l'accès aux places visiteurs.

134.00 m² Surface	**4.00** Pièces	**2** Chambres

Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch

Galerie













Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**106558**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**134 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**1**

Sébastien ROHNER Tél.: +41 76 429 80 29 Portable: +41 22 809 00 86 sebastien.rohner@barnes-suisse.ch